

## **Информация для УК и ТСЖ, где жители домов приняли решение о переходе на прямые договоры с региональным оператором по обращению с ТКО**

В том случае, если в соответствии со статьей 44 Жилищного Кодекса РФ собственниками принято решение о переходе на прямые договоры с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, копия решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в силу статьи 46 Жилищного Кодекса РФ подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Кроме того, управляющая организация, товарищество или кооператив, осуществляющие управление многоквартирным домом, предоставляют региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, приступающему к предоставлению коммунальной услуги по обращению с ТКО собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (статья 148). Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами, с указанием общей площади жилого помещения,

общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

В случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления управляющей организацией, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, недостоверных сведений, убытки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, понесенные в связи с уплатой региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренного [пунктом 155\(1\) Правил предоставления коммунальных услуг](#), рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению управляющей организацией, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом и не предоставившими сведения и (или) предоставившими недостоверные сведения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации, товарищества или кооператива и на электронном носителе [по форме № 1 \(данные для начислений\)](#).

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу [пункта 5 части 1 статьи 6](#) Федерального закона "О персональных данных".

Также следует предоставить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами сведения о виде сбора отходов, контейнерах и контейнерных площадках [по форме № 2 \(сведения о виде сбора ТКО\)](#).